



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
COMUNA PRĂJEȘTI

Tel. 0234222240

Fax 0234222242

HOTĂRÂRE

Nr. 12 din 02 martie 2026

Privind modificarea și completarea Anexei la Hotărârea nr.78 din data de 29 decembrie 2025 emisă de Consiliul Local al comunei Prăjești pentru stabilirea impozitelor și taxelor locale și a altor sume care se fac venit la bugetul local aplicabile în anul fiscal 2026 pentru Comuna Prăjești, Jud Bacău

Consiliul Local al comunei Prăjești, județul Bacău întrunit în ședința extraordinară de îndată din data de 02 martie 2026

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- art. 8 și art. 9 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- art. 7 alin. (1) din Legea nr. 52 /2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată
- Legii nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- titlului IX- Impozite și taxe locale din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 16 alin. (2) și art. 20, alin. 1 lit b), art. 27 și art. 30 din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare,
- O.U.G. nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, actualizată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii Nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative
- Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 78/2025 pentru modificarea Legii nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 9 din 27.02.2026 pentru modificarea și completarea unor acte normative;

Luând în considerare:

- Referatul de aprobare elaborat de domnul Comorașu Damian, primar al Comunei Prăjești și înregistrat sub nr. 742 din 02 martie 2026;
 - Referatul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului com. Prăjești, jud Bacău, înregistrat sub nr. 741 din 02 martie 2026;
- In conformitate cu prevederile art. 129 alin (1), alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. c), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. c) și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U. G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, actualizată

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se modifică și se completează anexa la Hotărârea nr.78 din data de 29 decembrie 2025 emisă de Consiliul Local Prăjești pentru stabilirea impozitelor și taxelor locale și a altor sume care se fac venit la bugetul local aplicabile în anul fiscal 2026 pentru Comuna Prăjești, Jud Bacău, astfel:

CAP.II. Impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri – SCUTIRI, se completează conform Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, modificată și actualizată de Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 9 din 27.02.2026 pentru modificarea și completarea unor acte normative, astfel:

1. Clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%.

2. Clădirii folosite ca domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap accentuat și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%.

3. Reducerea prevăzută mai sus, la punctul 1 și 2, se acordă pentru întreaga clădire de domiciliu deținută în comun cu sotul sau soția, pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la punctul 1 și 2, de mai sus. În situația în care o cota-parte din clădirea de domiciliu aparține unor terti, reducerea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terti.

4. Reducerea de la plata impozitului pe clădiri, stabilită conform pct.1 și pct. 2 din prezenta, se aplică pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și, respectiv, în funcție de luna în care acestea au fost depuse la organul fiscal local în cazul celor care nu au beneficiat de scutire în anul fiscal anterior, începând cu **luna următoare**.

CAP.II. Impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri - Calculul impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice se completează conform Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, modificată și actualizată de Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 9 din 27.02.2026 pentru modificarea și completarea unor acte normative, astfel:

5. Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1)-(6), din Anexa la H.C.L. 78 din 29.12.2025 se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu 15%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu 25 %, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

6. În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel ca acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea acestor lucrări. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.”

CAP.III. Impozitul pe teren și taxa pe teren - Scutiri se completează conform Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, modificată și actualizată de Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 9 din 27.02.2026 pentru modificarea și completarea unor acte normative, astfel:

1. În cazul terenului aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%.

2. În cazul terenului aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap accentuat și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%.

3. Reducerea prevăzută la pct. 1 și pct. 2 din prezenta, se acordă pentru terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la punctul 1 și punctul 2 din prezenta, deținute în comun cu sotul sau soția. În situația în care o cota-parte din terenul respectiv aparține unor terti, reducerea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terti.

4.Reducerea de la plata impozitului pe teren, stabilita conform pct. 1 și pct. 2 din prezenta se aplica pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior si, respectiv, in functie de luna in care acestea au fost depuse la organul fiscal local in cazul celor care nu au beneficiat de scutire in anul fiscal anterior, începand cu luna urmatoare.

CAP.IV. Impozitul pe mijloace de transport -SCUTIRI se completează conform Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, modificată și actualizată de Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 9 din 27.02.2026 pentru modificarea și completarea unor acte normative, astfel:

1. În cazul mijloacelor de transport cu capacitate cilindrica mai mica de 2.000 cmc aflate în proprietatea persoanelor cu handicap grav si, respectiv a reprezentantilor legali, pe perioada in care au in ingrijire, supraveghere si intretinere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului.

2. În cazul mijloacelor de transport cu capacitate cilindricamai micade 2.000 cmc aflate in proprietatea persoanelor cu handicap accentuat si, respectiv a reprezentantilor legali, pe perioada in care au in ingrijire, supraveghere si intretinere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului.

3. Reducerea de la plata impozitului pe mijloacele de transport, stabilita conform punctului 1 și punctului 2 din prezenta se aplica pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior si, respectiv, în functie de luna în care acestea au fost depuse la organul fiscal local în cazul celor care nu au beneficiat de scutire în anul fiscal anterior, începand cu luna urmatoare.”

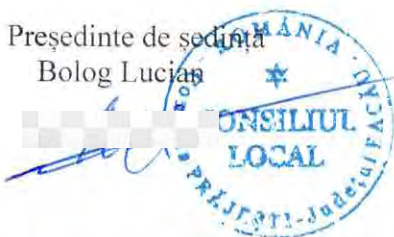
Art. 2. Celelalte prevederi Hotărârii nr.78 din data de 29 decembrie 2025 emisă de către Consiliul Local Prăjești pentru stabilirea impozitelor si taxelor locale și a altor sume care se fac venit la bugetul local aplicabile în anul fiscal 2026 pentru Comuna Prajesti, jud Bacau și ale Anexei la Hotărârea mai sus menționată, rămân neschimbate.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se abilitază primarul comunei Prăjești, prin intermediul aparatului de specialitate.

Art.4. Prezenta Hotărâre poate fi contestată în termen de 30 de zile, la Tribunalul Bacău – Secția Comercială și Contencios Administrativ, după respectarea procedurii prealabile, în condițiile Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ.

Art. 5. Secretarul general al comunei Prăjești va comunica prezenta hotărâre primarului comunei Prajesti, compartimentului financiar contabil, Instituției Prefectului Județului Bacău și o va duce la cunostinta publica prin afisare la sediul Primariei și pe pagina de internet a instituției (primariaprajesti.ro).

Președinte de sesiune
Bolog Lucian



Contrasemnează,
Secretar general comuna,
Pletosu-Halungescu Constantin

HOTĂRÂREA A FOST ADOPTATA DUPA CUM URMEAZA:
11 VOTURI „PENTRU”, 0 VOTURI „ABȚINERI” DIN 11 CONSILIERI PREZENTI SI 11
CONSILIERI IN FUNCTIE



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
COMUNA PRĂJEȘTI

Tel. 0234222240

Fax 0234222242

HR. 741.02.03.2026

APROB,
PRIMAR, COMORAȘU DAMIAN

REFERAT

Privind modificarea și completarea Anexei la Hotărârea nr.78 din data de 29 decembrie 2025 emisă de Consiliul Local al comunei Prăjești pentru stabilirea impozitelor și taxelor locale și a altor sume care se fac venit la bugetul local aplicabile în anul fiscal 2026 pentru Comuna Prăjești, Jud Bacău

Consilier superior - operator rol, în cadrul Compartimentului Financiar-contabil din aparatul de specialitate al primarului comunei Prăjești, județul Bacău;

Conform prevederilor art.1 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, actualizată, cu modificările și completările ulterioare, se stabilește cadrul legal privind impozitele, taxele și alte obligații care se fac venituri la bugetul local.

Pentru anul fiscal 2026, taxele și impozitele locale sunt prevăzute la Titlul IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal actualizată, cu modificările și completările ulterioare

Având în vedere:

- LEGEA nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscală, actualizată, cu modificările și completările ulterioare;
- LEGEA nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, actualizată, cu modificările și completările ulterioare;
- LEGE Nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative
- Ordonanța de Urgență a Guvernului Nr. 9/27.02.2026 pentru modificarea și completarea unor acte normative;

Propun modificarea și completarea în conformitate cu actele în vigoare, după cum urmează:

Art. VII. — Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, Publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 688 din 10 septembrie 2015, cu modificările și completările ulterioare, se completează după cum urmează:

1. După articolul 456 alineatul (2), litera k) se modifică astfel:

„k) clădirile folosite de proprietar pentru desfășurarea de activități sportive, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;”.

2. La articolul 456, după alineatul (2⁴) se introduc patru noi alineate, alin. (2⁵)-(2⁸), cu următorul cuprins:

(2⁵) În cazul clădirii folosite ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap

grav și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%.

(2⁶) În cazul clădirii folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap accentuat și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%.

(2⁷) Reducerea prevăzută la alin. (2⁵) și (2⁶) se acordă pentru întreaga clădire de domiciliu deținută în comun cu sotul sau soția, pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (2⁵) și (2⁶). În situația în care o cota-parte din clădirea de domiciliu aparține unor terți, reducerea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

(2⁸) Reducerea de la plata impozitului pe clădiri, stabilită conform alin. (2⁵) și (2⁶), se aplică pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și, respectiv, în funcție de luna în care acestea au fost depuse la organul fiscal local în cazul celor care nu au beneficiat de scutire în anul fiscal anterior, începând cu luna următoare.”

3. La articolul 457, după alineatul (6) se introduc alineate, alin. (6¹) și (6²), cu următorul cuprins:

„(6¹) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1)-(6), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

- a) cu 15%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- b) cu 25 %, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

(6²) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel încât acesta se consideră fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea acestor lucrări. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.”

4. La articolul 464, după alineatul (2⁴) se introduc patru noi alineate, alin. (2⁵)-(2⁸), cu următorul cuprins:

(2⁵) În cazul terenului aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%.

(2⁶) În cazul terenului aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap accentuat și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%.

(2⁷) Reducerea prevăzută la alin. (2⁵) și (2⁶) se acordă pentru terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (2⁵) și (2⁶), deținute în comun cu sotul sau soția. În situația în care o cota-parte din terenul respectiv aparține unor terți, reducerea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

(2⁸) Reducerea de la plata impozitului pe teren, stabilită conform alin. (2⁵) și (2⁶), se aplică pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și, respectiv, în funcție de luna în care acestea au fost depuse la organul fiscal local în cazul celor care nu au beneficiat de scutire în anul fiscal anterior, începând cu luna următoare.

5. La articolul 469, după alineatul (2) se introduc alin. (2¹)-(2³), cu următorul cuprins:

(2¹) În cazul mijloacelor de transport cu capacitate cilindrică mai mică de 2.000 cmc aflate în proprietatea persoanelor cu handicap grav și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care

au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului.

(2²) În cazul mijloacelor de transport cu capacitate cilindrică mai mică de 2.000 cmc aflate în proprietatea persoanelor cu handicap accentuat și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului.

(2³) Reducerea de la plata impozitului pe mijloacele de transport, stabilită conform alin. (2¹) și (2²), se aplică pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și, respectiv, în funcție de luna în care acestea au fost depuse la organul fiscal local în cazul celor care nu au beneficiat de scutire în anul fiscal anterior, începând cu luna următoare.”

Luând în considerare prevederile legale mai sus menționate propun inițierea unui Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea actului normativ de aplicare a impozitelor și taxelor locale și a altor sume care se fac venit la bugetul local aplicabile în anul fiscal 2026, pentru Comuna Prajești, jud Bacău și prezentarea Consiliului Local al Comunei Prajești în vederea analizării și aprobării acestuia.

Față de cele relatate, vă rog dispuneți!

Consilier superior,
Huțu Doinița Mihaela





REFERAT DE APROBARE

Nr. 742 din 2 martie 2026

Privind modificarea și completarea Anexei la Hotărârea nr.78 din data de 29 decembrie 2025 emisă de Consiliul Local al comunei Prăjești pentru stabilirea impozitelor și taxelor locale și a altor sume care se fac venit la bugetul local aplicabile în anul fiscal 2026 pentru Comuna Prăjești, Jud Bacău

Conform prevederilor art.1 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, actualizată, cu modificările și completările ulterioare, se stabilește cadrul legal privind impozitele, taxele și alte obligații care se fac venituri la bugetul local.

Pentru anul fiscal 2026, taxele și impozitele locale sunt prevăzute la Titlul IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal actualizată, cu modificările și completările ulterioare

Având în vedere:

- LEGEA nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscală, actualizată, cu modificările și completările ulterioare;
- LEGEA nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată, cu modificările și completările ulterioare;
- ORDONANȚA DE URGENTĂ A GUVERNULUI nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, actualizată, cu modificările și completările ulterioare;
- LEGE Nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative
- ORDONANȚA DE URGENTĂ A GUVERNULUI Nr. 9/27.02.2026 pentru modificarea și completarea unor acte normative

Propun modificarea și completarea H.C.L. nr.78/29.12.2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale și a altor sume care se fac venit la bugetul local aplicabile în anul fiscal 2026 pentru Comuna Prăjești, în conformitate cu actele în vigoare, după cum urmează:

Art. VII. — Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 688 din 10 septembrie 2015, cu modificările și completările ulterioare, se completează după cum urmează:

1. După articolul 456 alineatul (2), litera k) se modifică astfel:

„k) clădirile folosite de proprietar pentru desfășurarea de activități sportive, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;”.

2. La articolul 456, după alineatul (24) se introduc patru noi alineate, alin. (25)-(28), cu următorul cuprins:

(25) În cazul clădirii folosite ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%.

(26) În cazul clădirii folosite ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap accentuat și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%.

(27) Reducerea prevăzută la alin. (25) și (26) se acordă pentru întreaga clădire de domiciliu detinută

in comun cu sotul sau sotia, pentru cladirile aflate in proprietatea persoanelor prevazute la alin. (25) si (26). In situatia in care o cota-parte din cladirea de domiciliu apartine unor terti, reducerea nu se acordapentru cota-parte detinuta de acesti terti.

(28) Reducerea de la plata impozitului pe cladiri, stabilita conform alin. (25) si (26), se aplica pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior si, respectiv, in functie de luna in care acestea au fost depuse la organul fiscal local in cazul celor care nu au beneficiat de scutire in anul fiscal anterior, incepand cu luna urmatoare.”

3. La articolul 457, după alineatul (6) se introduc alineate, alin. (61) si (62), cu urmatorul cuprins:

„(61) Valoarea impozabila a cladirii, determinata in urma aplicarii prevederilor alin. (1)-(6), se reduce in functie de anul terminarii acesteia, dupa cum urmeaza:

a) cu 15%, pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 50 de ani si 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;

b) cu 25 %, pentru cladirea care are o vechime de peste 100 de ani, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta.

(62) In cazul cladirii la care au fost executate lucrari de renovare majora, din punct de vedere fiscal, anul terminarii se actualizeaza, astfel ca acesta se considera ca fiind cel in care a fost efectuata receptia la terminarea acestor lucrari. Renovarea majora reprezinta actiunea complexacare cuprinde obligatoriu lucrari de interventie la structura de rezistenta a cladirii, pentru asigurarea cerintei fundamentale de rezistenta mecanica si stabilitate, prin actiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum si, dupa caz, alte lucrari de interventie pentru mentinerea, pe intreaga durata de exploatare a cladirii, a celorlalte cerinte fundamentale aplicabile constructiilor, conform legii, vizand, in principal, cresterea performantei energetice si a calitatii arhitectural- ambientale si functionale a cladirii. Anul terminarii se actualizeaza in conditiile in care, la terminarea lucrarilor de renovare majora, valoarea cladirii creste cu cel putin 50% fatade valoarea acesteia la data inceperii executarii lucrarilor.”

4. La articolul 464, după alineatul (24) se introduc patru noi alineate, alin. (25)-(28), cu urmatorul cuprins:

(25) In cazul terenului aferent cladirii de domiciliu, aflat in proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav si, respectiv a reprezentantilor legali, pe perioada in care au in ingrijire, supraveghere si intretinere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%.

(26) In cazul terenului aferent cladirii de domiciliu, aflat in proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap accentuat si, respectiv a reprezentantilor legali, pe perioada in care au in ingrijire, supraveghere si intretinere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%.

(27) Reducerea prevazutala alin. (25) si (26) se acorda pentru terenul aferent cladirii de domiciliu aflate in proprietatea persoanelor prevazute la alin. (25) si (26), detinute in comun cu sotul sau sotia. In situatia in care o cota-parte din terenul respectiv apartine unor terti, reducerea nu se acorda pentru cota-parte detinuta de acesti terti.

(28) Reducerea de la plata impozitului pe teren, stabilita conform alin. (25) si (26), se aplica pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior si, respectiv, in functie de luna in care acestea au fost depuse la organul fiscal local in cazul celor care nu au beneficiat de scutire in anul fiscal anterior, incepand cu luna urmatoare.

5. La articolul 469, după alineatul (2) se introduc alin. (21)-(23), cu urmatorul cuprins:

(21) In cazul mijloacelor de transport cu capacitate cilindricamai micade 2.000 cmc aflate in proprietatea persoanelor cu handicap grav si, respectiv a reprezentantilor legali, pe perioada in care au in ingrijire, supraveghere si intretinere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului.

(22) In cazul mijloacelor de transport cu capacitate cilindricamai micade 2.000 cmc aflate in proprietatea persoanelor cu handicap accentuat si, respectiv a reprezentantilor legali, pe perioada in care au in ingrijire, supraveghere si intretinere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului.

(23) Reducerea de la plata impozitului pe mijloacele de transport, stabilita conform alin. (21) si (22),

se aplica pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior si, respectiv, in functie de luna in care acestea au fost depuse la organul fiscal local in cazul celor care nu au beneficiat de scutire in anul fiscal anterior, incepand cu luna urmatoare.

Onorat Consiliu Local, in raport cu prevederile legale mai sus mentionate, va rog sa analizati si sa aprobatii Proiectul de hotărâre privind modificarea si completarea Anexei la Hotărârea nr.78 din data de 29 decembrie 2025 emisă de Consiliul Local al comunei Prăjești pentru stabilirea impozitelor si taxelor locale si a altor sume care se fac venit la bugetul local aplicabile în anul fiscal 2026 pentru Comuna Prăjești, Jud Bacău, în forma prezentată.

Cu deosebit respect,

Primar,
Comorașu Damian

