ROMÂNIA
JUDEŢUL BACĂU
COMUNA PRĂJEȘTI

Tel. 0234222240
Fax 0234222242

HOTĂRÂRE

Nr. 33 din 26.06.2025

privind aprobarea inițierii procedurii de inchiriere, prin atribuire directă a suprafeței de 10.838 mp înscrisă în CF nr. 60113 și a suprafeței de 11.585 mp înscrisă în CF 60116, situate în extravilanul comunei Prăjești, județul Bacău

Consiliul Local al comunei Prăjești, judetul Bacau intrunit in sedinta ordinara din data de 26.06.2026

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art. 120 si art. 121 alin. (1) si (2) din Constitutia României, republicată;

- art. 8 si art. 9 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- art. 20 si art. 21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- art.7 alin. (1) din Legea nr. 52 /2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata
- Legii nr. 24/2000, privind normele de tehnica legislativa pentru eleborarea actelor normative, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;
- art. 6 alin.(3) si alin. (4) din Normele Metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonantei de Urgenta a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea admnistrarea si exploatarea pajistelor permanentesi pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr.18/1991 aprobate prin Hotararea Guvernului nr.1064/2013 cu modificarile si completarile ulterioare;
- art.9 alin.(2), alin(2^1) si (2^2) din Legea nr. 44/2018 pentru modificarea si completarea OUG nr.34/2013 privind organizarea , administrarea si exploatarea pajistelor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr 18/1991;

In conformitate cu prevederile art 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6) lit a) , art 139 alin. (1), alin. (3) lit. g) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, actualizată
Luand in considerare:

- HCL PRĂJEȘTI nr. 22/23.02.2022 privind aprobarea amenajamentului pastoral

- Cererea nr. 2468/19.06.2025 a domnului Ghiurea Anton prin care solicită atribuirea unei suprafete de teren având categoria pășune situată în domeniul public al comunei Prăjești

- Cererea nr. 2469/19.06.2025 a domnului Burcă Eugen prin care solicită atribuirea unei suprafete de teren având categoria pășune situată în domeniul public al comunei Prăjești

- Referatul de aprobare nr. 2485 din 20.0.2025 a domnului Comorașu Damian, primarul comunei Prajesti.

- Raportul de specialitate nr 2484 din 20.06.2025 al responsabilului din cadrul compartimentului managementul proiectelor si achiziții publice

-Hotararea nr.296 din 16.12.2024 emisa de Consiliul Judetean Bacau, privind aprobarea preturilor medii la principalele produse agricole si al masei verzi de pasune pentru anul 2025, in judetul Bacau .

In conformitate cu prevederile art 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6) lit a) , art 139 alin. (1), alin. (3) lit. g) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, actualizată

HOTARASTE

Art.1. Se aprobă inițierierea procedurii de inchiriere, prin atribuire direct a suprafeței de 10.838 mp înscrisă în CF nr. 60113 și a suprafeței de 11.585 mp înscrisă în CF 60116, situate în extravilanul comunei Prăjești, județul Bacău

Art. 2. Se aprobă ***Documentația de atribuire direct privind închiriere pășuni din proprietatea privată a Comunei Prăjești la art. 1***, conform Anexei nr. 1 , care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se stabilește prețul de închiriere conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 4. Se aprobă contractul-cadru de închiriere, conform Anexei nr. 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. Suprafețele de teren menționate la art. nr. 1 din prezenta Hotărâre vor fi acordate persoanelor fizice care nu mai dețin teren în concesiune și/sau închiriere aparținând domeniului public sau privat al comunei Prăjești.

Art. 6 (1) Se aprobă atribuirea direct a suprafețelor de teren menționate la art. 1 din prezenta Hotărâre persoanelor fizice, după cum urmează:

- Suprafața de 1,0838 ha se atribuie domnului Burcă Eugen
- Suprafața de 1,1585 ha se atribuie domnului Ghiurea Anton

(2) Suprafețele de teren li se vor atribui persoanelor menționate la art 6 (1) doar în cazul în care vor îndeplini cumulativ, condițiile prevăzute în Documentatia de atribuire, conform anexei nr. 1 la prezenta Hotărâre.

Art.7. (1) Se aprobă componența comisiei de atribuire directă pentru închirierea pășunilor din proprietatea privată a Comunei Prăjești în următoarea componenţă

-– dl. Bolog Lucian - **preşedinte;**

- dl. Pletosu-Halungescu Constantin, secretar general al comunei – **membru;**

- dna. Dumea Alina, consilier asistent – **membru;**

(2). Secretariatul comisiei de atribuire directă pentru închirierea pășunilor din proprietatea privată a Comunei Prăjești va fi asigurat de către doamna Dăncuță Maria, consilier superior.

Art. 8. (1) Se aprobă membrii comisiei de contestații în următoarea componenţă

- dna. Huțu Doinița Mihaela, consilier superior – **preşedinte;**

- dna. Cadar Ana, referent principal – **membru;**

- dl. Antica Ștefan, referent asistent – **membru;**

(2) Secretariatul comisiei de contestații va fi asigurat de către doamna Dăncuță Maria, consilier superior.

Art. 9. Se împuterniceşte Primarul Comunei Prăjești, domnul Comorașu Damian, pentru semnarea contractului de închiriere.

Art.10. Prezenta hotărare va fi comunicată Prefectului judetului Bacau, primarului comunei Prajesti, compartimentului managementul proiectelor si achizitii publice si o va duce la cunostinta publica prin afisare la sediul primariei şi pe pagina de internet a instituţiei (primariaprajesti.ro).

Președinte de ședință,
Minuți Nicolae

Contrasemnează,
Secretar general al comunei.,
Pletosu Halungescu Constantin

HOTARAREA A FOST ADOPTATA DUPA CUM URMEAZA:

6 VOTURI „PENTRU”, 2 VOTURI „ÎMPOTRIVĂ ” 2 ABȚINERI DIN 10 CONSILIERI PREZENTI SI 10 CONSILIERI IN FUNCTIE