ROMÂNIA
JUDEŢUL BACĂU
COMUNA PRĂJEŞTI
TELEFON 0234222240/FAX: 0234/222242
e-mail: primariaprajesti@yahoo.com

HOTĂRÂRE

Nr. 79/06.06.2023

privind aprobarea documentaţiei tehnico-economice, faza Documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţie (DALI) şi a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiţii *"Reabilitarea muzeului "Paul Taralunga" din Comuna Prajesti, judetul Bacau"*

Consiliul Local al Comunei Prăjeşti, judeţul Bacău, întrunit în şedinţa ordinară, din data de 6 iunie 2023

Avand in vedere prevederile:

- art. 15, alin (2), art. 120, alin (1) şi art. 121, alin (1) din Constituţia României, republicată;
- art. 3 şi art. 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7, alin (2) din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- Legii nr. 52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică;
- Ordinului nr. 25 din 14 ianuarie 2021 pentru aprobarea modelului orientativ al statutului unităţii administrativ-teritoriale, precum şi a modelului orientativ al regulamentul de organizare şi funcţionare a Consiliului Local;
- Ordinului Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice şi Administraţiei nr. 440/2022 pentru aprobarea Ghidului specific privind regulile şi condiţiile aplicabile finanţării din fondurile europene aferente Planului naţional de redresare şi reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.1/1, componenta 5 — Valul renovării, axa 2 — Schema de granturi pentru eficienţă energetică şi reziliență în clădiri publice, operaţiunea B.1: Renovarea integrată (consolidare seismică şi renovare energetică moderată) a clădirilor publice.

Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice;

Având in vedere:

- Contractul de finanţare nr. 7724/19.01.2023 (înregistrat la UAT Comuna Prăjeşti cu numărul 999/08.02.2023) încheiat în cadrul Planului Naţional de Redresare şi Reziliență, Componenta 5 – Valul Renovării, axa 2 — Schema de granturi pentru eficienţă energetică şi reziliență în clădiri publice, operaţiunea, operaţiunea B1 - Renovare integrată a clădirilor publice;
- documentaţia tehnico-economică faza DALI aferentă proiectului de investiţii ***"Reabilitarea muzeului "Paul Taralunga" din Comuna Prajesti, judetul Bacau"***;
- Referatul de aprobare nr. 3673 din 26.05.2023 elaborat de Primarul Comunei Prăjeşti
- Referatul de specialitate nr. 3672 din 26.05.2023 intocmit de secretarul general al comunei Prăjeşti

Ţinând cont de avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local a Comunei Prăjeşti,

În baza prevederilor art. 129, alin. (2), lit. b), ale art. 139, alin. (3), ale art. 196, alin. (1), lit. a, ale art. 243, alin. (1), lit. a din cadrul Ordonanţei de Urgenţă nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

HOTĂRĂŞTE:

Art. 1 – Se aprobă **documentația tehnico-economică faza DALI** și **indicatorii tehnico-economici** pentru obiectivul de investiții ***"Reabilitarea muzeului "Paul Taralunga" din Comuna Prajesti, judetul Bacau"***, potrivit **Anexei nr. 1 – PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – Se aprobă **valoarea totală** a proiectului de investiții ***"Reabilitarea muzeului "Paul Taralunga" din Comuna Prajesti, judetul Bacau"***, în cuantum de **1.913.252,28 lei (inclusiv TVA),** conform **Anexei nr. 2 – DEVIZE GENERALE** care face parte integrantă din prezenta hotărâre, din care:

- **valoarea totală eligibilă este de 1.477.609,39 lei (inclusiv TVA);**
- **valoarea totală neeligibilă este de 435.642,89 lei (inclusiv TVA).**

Art. 3 – Consiliul Local al Comunei Prăjești își dă acordul cu privire la asigurarea și susținerea cheltuielilor neeligibile aferente obiectivului de investiție.

Art. 4 Secretarul general al U.A.T Comuna Prajesti va comunica prezenta hotarare primarului comunei Prăjești, Institutiei Prefectului Judetului Bacau, compartimentului financiar contabil si o va duce la cunostinta publica prin afisare la sediul primariei și pe pagina de internet a instituţiei (primariaprajesti.ro).

Președinte de ședință,
Măriuț Claudiu Marcu

[redacted]

ROMÂNIA - Comuna PRĂJEȘTI - Județul BACĂU
CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează,
Secretar general U.A.T.,
Pletosu Halungescu Constantin

[redacted]

HOTARAREA A FOST ADOPTATA DUPA CUM URMEAZA: 6 VOTURI „PENTRU", 5,, ABTINERI" DIN 11 CONSILIERI PREZENTI SI 11 CONSILIERI IN FUNCTIE

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
COMUNA PRĂJEȘTI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PRĂJEȘTI

ANEXĂ LA HOTĂRÂREA NR. 79 DIN 06.06.2023
privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza Documentație de avizare a lucrărilor de intervenție (DALI) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții
"Reabilitarea muzeului "Paul Taralunga" din Comuna Prajesti, judetul Bacau"

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

- **indicatori tehnici:**

Denumire indicator propus	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului	Reducere (%)
Consum anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m²/an)	355,86	113,46	68,12
Consumul anual specific de energie primară totală (kWh/m2/an)	445,67	150,63	66,20
Consum de energie primară totală (kWh/an)	89763,04	30337,76	66,20
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2/an)	445,67	129,54	70,93
Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile (kWh/m²/an)	-	21,09	-
Nivelul anual estimate al gazelor cu efect de seră (echivalent kg CO2/ m²/an)	166.14	57,80	65,21
Arie desfășurată de clădire publică, consolidată și renovată energetic (m2)*	**0,00**	**267,00 mp**	-

**Suprafață conform cererii de finanțare nr. C5-B1-1844/10.10.2022 aprobată aferentă proiectului de investiții.*

- **indicatori economici:**

Denumire indicator propus	Valoare
valoare eligibilă (inclusiv TVA)	1.477.609,39 lei
valoare neeligibilă (inclusiv TVA)	435.642,89 lei
valoare totală (inclusiv TVA)	1.913.252,28 lei
din care C+M	*1.440.571,23 lei*

Proiectant,
S.C. GT ARHITECT S.R.L.
Arh. Gopșa Gelu

ROMÂNIA JUDEȚUL BACĂU PRIMAR PETRE - DAMIAN [redacted]

ROMÂNIA JUDEȚUL BACĂU COMUNA PRĂJEȘTI CONSILIUL LOCAL [redacted]

SOCIETATEA COMERCIALĂ G.T ARHITECTS S.R.L. J22-1835-2004

Președinte de ședință,
Mărițuț Claudiu Marcu
[redacted]

Contrasemnează,
Secretar general U.A.T,
Pletosu Halungescu [redacted]

Obiectiv: REABILITAREA MUZEULUI "PAUL TARALUNGA" DIN COMUNA PRAJESTI, JUDETUL BACAU

Beneficiar: UAT COMUNA PRAJESTI
Proiectant: SC GT ARHITECT SRL

DEVIZ GENERAL AL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII - TOTALIZATOR (ELIGIBIL + NEELIGIBIL) - SCENARIU 1 ÎNTOCMIT ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE HG 907/2016				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare (inclusiv TVA) lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pt protectia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiţii				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	2,200.00	418.00	2,618.00
	3.1.1. Studii de teren	2,200.00	418.00	2,618.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii	5,000.00	0.00	5,000.00
3.3	Expertizare tehnică	5,000.00	950.00	5,950.00
3.4	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor	6,500.00	1,235.00	7,735.00
3.5	Proiectare:	128,200.00	24,358.00	152,558.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	40,000.00	7,600.00	47,600.00
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/ autorizaţiilor	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	13,200.00	2,508.00	15,708.00
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	70,000.00	13,300.00	83,300.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziţie	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.7	Consultanţă	70,000.00	13,300.00	83,300.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii	70,000.00	13,300.00	83,300.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenţă tehnică	35,000.00	6,650.00	41,650.00
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcţii	0.00	0.00	0.00
	3.8.2. Diriginţie de şantier	30,000.00	5,700.00	35,700.00
TOTAL CAPITOL 3		266,900.00	49,761.00	316,661.00

JICU PETRE DAMIAN

[redacted]

PRIMAR

CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investita de baza				
4.1	Constructii si instalatii	1,170,232.65	233,798.20	1,404,030.85
	Lucrari de consolidare seismica	488,131.07	92,744.90	580,875.97
	Lucrari de crestere a eficientei energetice	*642,403.53*	*133,510.67*	*775,914.20*
	Lucrari neeligibile	*39,698.05*	*7,542.63*	*47,240.68*
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale	20,706.21	3,934.18	24,640.39
	montaj KIT panouri fotovoltaice	*4,832.96*	*918.26*	*5,751.22*
	montaj sistem panouri solare + boiler	*2,873.25*	*545.92*	*3,419.17*
	montaj unitate externa VRF + unitati interne tip split	*13,000.00*	*2,470.00*	*15,470.00*
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj	107,503.57	20,425.67	127,929.24
	KIT 12 panouri fotovoltaice ON grid (putere panou foto = 425W) complet echipat	*24,164.80*	*4,591.31*	*28,756.11*
	sistem panouri solare apa calda 2x20 tuburi + boiler 300 litri	*14,366.23*	*2,729.58*	*17,095.81*
	unitate externa VRF 61,5 kW + unitati interne tip split	*68,972.54*	*13,104.78*	*82,077.32*
4.4	Utilaje echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	1,298,442.43	258,158.05	1,556,600.48
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	12,000.00	2,280.00	14,280.00
	5.1.1 Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului	2,000.00	380.00	2,380.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	13,810.80	0.00	13,810.80
	5.2.1. Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	6,004.69	0.00	6,004.69
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului,urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	1,200.93	0.00	1,200.93
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	6,004.69	0.00	6,004.69
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	600.47	0.00	600.47
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute (1% din 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4)	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	TOTAL CAPITOL 5	35,810.80	4,180.00	39,990.80
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregatirea personalului pentru exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	1,601,153.23	312,099.05	1,913,252.28
Din care C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1,200,938.85	239,632.38	1,440,571.23

Data:
.....
Beneficiar/Investitor
UAT Comuna Prajesti
.....

JICU PETRE - DAMIAN

[redacted]

Întocmit,
S.C. GT ARHITECT S.R.L.
Arh. Gopşa Gelu
.....

[redacted]

Preşedinte de şedinţă,
Măriuţ Claudiu Marcu

[redacted]

ROMÂNIA - Comuna PRĂJEŞTI - Judeţul BACĂU
CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează,
Secretar general U.A.T.,
Pletosu Halungescu Constantin

[redacted]

Obiectiv: REABILITAREA MUZEULUI "PAUL TARALUNGA" DIN COMUNA PRAJESTI, JUDETUL BACAU

Beneficiar: UAT COMUNA PRAJESTI
Proiectant: SC GT ARHITECT SRL

DEVIZ GENERAL AL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII - ELIGIBIL - SCENARIU 1 ÎNTOCMIT ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE HG 907/2016				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare (inclusiv TVA) lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pt protectia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiţii				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	2,200.00	418.00	2,618.00
	3.1.1. Studii de teren	2,200.00	418.00	2,618.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii	5,000.00	0.00	5,000.00
3.3	Expertizare tehnică	5,000.00	950.00	5,950.00
3.4	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor	6,500.00	1,235.00	7,735.00
3.5	Proiectare:	128,200.00	24,358.00	152,558.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	40,000.00	7,600.00	47,600.00
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/ autorizaţiilor	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	13,200.00	2,508.00	15,708.00
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	70,000.00	13,300.00	83,300.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziţie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanţă	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenţă tehnică	35,000.00	6,650.00	41,650.00
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcţii	0.00	0.00	0.00
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	30,000.00	5,700.00	35,700.00
TOTAL CAPITOL 3		181,900.00	33,611.00	215,511.00

JICU PETRE - DAMIAN

[redacted]

CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	901,740.86	182,784.76	1,084,525.62
	Lucrari de consolidare seismica	488,131.07	92,744.90	580,875.97
	Lucrari de crestere a eficientei energetice	413,609.79	90,039.86	503,649.65
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	20,706.21	3,934.18	24,640.39
	montaj KIT panouri fotovoltaice	*4,832.96*	*918.26*	*5,751.22*
	montaj sistem panouri solare + boiler	*2,873.25*	*545.92*	*3,419.17*
	montaj pompa de caldura	*13,000.00*	*2,470.00*	*15,470.00*
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	107,503.57	20,425.67	127,929.24
	KIT 12 panouri fotovoltaice ON grid (putere panou foto = 425W) complet echipat	*24,164.80*	*4,591.31*	*28,756.11*
	sistem panouri solare apa calda 1x15 tuburi + boiler 100 litri	*14,366.23*	*2,729.58*	*17,095.81*
	pompa de caldura AER-APA 26 kW complet echipata	*68,972.54*	*13,104.78*	*82,077.32*
4.4	Utilaje echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	1,029,950.64	207,144.61	1,237,095.25
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	12,000.00	2,280.00	14,280.00
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului	2,000.00	380.00	2,380.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	10,723.14	0.00	10,723.14
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	4,662.24	0.00	4,662.24
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului,urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	932.44	0.00	932.44
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	4,662.24	0.00	4,662.24
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	466.22	0.00	466.22
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (1% din 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4)	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	22,723.14	2,280.00	25,003.14
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregatirea personalului pentru exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	1,234,573.78	243,035.61	1,477,609.39
Din care C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**932,447.06**	**188,618.94**	**1,121,066.00**

Data:

Beneficiar [redacted]
UAT Com[redacted]

PRIMAR JICU PETRE - DAMIAN

Întocmit,
S.C. GT ARHITECT S.R.L.
Arh. Gopșa Gelu

[redacted]

Președinte de ședință,
Mărițu Claudiu Marcel

[redacted]

CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează,
Secretar general U.A.T.
Pletosu Halungescu Consta[redacted]

Obiectiv: REABILITAREA MUZEULUI "PAUL TARALUNGA" DIN COMUNA PRAJESTI, JUDETUL BACAU

Beneficiar: UAT COMUNA PRAJESTI
Proiectant: SC GT ARHITECT SRL

DEVIZ GENERAL AL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII - NEELIGIBIL - SCENARIU 1 ÎNTOCMIT ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE HG 907/2016				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare (inclusiv TVA) lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pt protectia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiţii				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare:	0.00	0.00	0.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	0.00	0.00	0.00
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/ autorizaţiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	0.00	0.00	0.00
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziţie	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.7	Consultanţă	70,000.00	13,300.00	83,300.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii	70,000.00	13,300.00	83,300.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenţă tehnică	0.00	0.00	0.00
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcţii	0.00	0.00	0.00
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 3	85,000.00	16,150.00	101,150.00

JICU PETRE - DANIEL [redacted]

ROMÂNIA PRIMAR JUDEȚUL BACĂU

	CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investita de baza			
4.1	Constructii si instalatii	268,491.79	51,013.44	319,505.23
	Lucrari de consolidare seismica	0.00	0.00	0.00
	Lucrari de crestere a eficientei energetice	*228,793.74*	*43,470.81*	*272,264.55*
	Lucrari neeligibile	*39,698.05*	*7,542.63*	*47,240.68*
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	268,491.79	51,013.44	319,505.23
	CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli			
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
	5.1.1 Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3,087.66	0.00	3,087.66
	5.2.1. Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	1,342.46	0.00	1,342.46
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului,urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	268.49	0.00	268.49
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1,342.46	0.00	1,342.46
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	134.25	0.00	134.25
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute (1% din 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4)	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	TOTAL CAPITOL 5	13,087.66	1,900.00	14,987.66
	CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste			
6.1	Pregatirea personalului pentru exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	366,579.45	69,063.44	435,642.89
	Din care C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	268,491.79	51,013.44	319,505.23

Data:
.....
Beneficiar/Investitor
UAT Comuna Prajesti
.....
JICU PETRE-DAMIAN
PRIMAR
[redacted]

Întocmit,
S.C. GT ARHITECT S.R.L.
Arh. Gopşa Gelu
.....
[redacted]

Preşedinte de şedinţă
Măriuţ Claudiu Marcu
[redacted]

ROMÂNIA - CONSILIUL LOCAL - Comuna PRAJEŞTI - Judeţul BACĂU

Contrasemnează,
Secretar general U.A.T,
Pletosu Halungescu Constantin
[redacted]